

NASLOVNA STRAN

PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

INVESTITOR	
INVESTITOR 1	
ime in priimek ali naziv družbe	SYLVMANN d.o.o.
naslov ali poslovni naslov družbe	Drnovk 20, 5212 Dobrovo v Brdih
INVESTITOR 2	
ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	
INVESTITOR 3	
ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	
PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	POSESTVO SYLVMANN
<i>naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta</i>	
VRSTE GRADNJE	<input checked="" type="checkbox"/> NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT <input type="checkbox"/> NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA <input type="checkbox"/> REKONSTRUKCIJA <input type="checkbox"/> SPREMEMBA NAMEBNOSTI <input checked="" type="checkbox"/> ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA <input type="checkbox"/> LEGALIZACIJA <input type="checkbox"/> MANJŠA REKONSTRUKCIJA
<i>označiti vse ustrezne vrste gradnje</i>	
PODATKI O PROJEKTNi DOKUMENTACIJI	
vrsta dokumentacije (DPP, DGD, PZI, PZO, PID, DL)	DPP (projektna dokumentacija za pridobitev projektnih in drugih pogojev)
številka projekta	1/26-06
datum izdelave	januar 2026
datum spremembe	
PODATKI O PROJEKTANTU	
projektant (naziv družbe)	Stolp d.o.o.
naslov	Prvomajska ulica 37a , 5000 Nova Gorica
odgovorna oseba projektanta	Aleš Šuligoj u.d.i.a.
podpis odgovorne osebe projektanta	
PODATKI O IZDELOVALCU OSNOVNEGA PRIKAZA / NAČRTA	
izdelovalec osnovnega prikaza / načrta	Kosta Jurkas, u.d.i.a.
identifikacijska številka	PA PPN 0287
projektant izdelovalca osnovnega načrta (naziv družbe)	Stolp d.o.o.
naslov	Prvomajska ulica 37a , 5000 Nova Gorica
PODATKI O VODJI PROJEKTIRANJA	
VODJA PROJEKTIRANJA	Aleš Šuligoj, u.d.i.a.
identifikacijska številka	PA PPN 0639
podpis vodje projektiranja	



PRILOGA 1B

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU		
POOBlašČeni ARHITEKTI		
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Aleš Šuligoj u.d.i.a. , PA PPN 0639	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	1 Načrt s področja arhitekture	
POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA		
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Matej Kosovel u.d.i.g. IZS 2341	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	2 Načrt s področja gradbeništva	
POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE		
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Primož Puc d.i.e. IZS E-1537	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	3 Načrt s področja elektrotehnike	
POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA		
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Zoran Markovič u.d.i.e. IZS S-0248	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	4 Načrt s področja strojništva	
POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE		
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Goran Perić , Wine project d.o.o.	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	5 Načrt s področja tehnologije	
POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI		
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Dejan Semič mag.inž.stavb PV-0817 , G-4871	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	6 Načrt s področja požarne varnosti	
POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA		
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Marko Žibert, u.d.i. Grad. IZS G-2411	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	7 geološko geomehansko poročilo	
POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE		
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Oton Cigoj d.i.geod. IZS 0230	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	8 Načrt s področja geodezije	
POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA		
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Uroš Maršič u.d.i.grad. IZS G-3272	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	9 Načrt s področja prometnega inženirstva in komunale	
POOBlašČeni KRAJINSKI ARHITEKTI		
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka		
navedba gradiv, ki so jih izdelali		
POOBlašČeni PROSTORSKI NAČRTOVALCI		
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Blanka Šuler u.d.i.a. PA PPN 0158	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	lokacijske prevere	
STROKOVNJAKI DRUGIH STROK		
ime in priimek, strokovna izobrazba	Kosta Jurkas u.d.i.a. , 0278 PA PPN	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	1 Načrt s področja arhitekture	

Neustrezno izpustiti ali po potrebi dodati vrstice.

Pri DPP, DGD se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršna koli gradiva, ki jih vodja projektiranja uporabi pri pripravi zbirnega prikaza (skice, risbe, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), vključno s tehničnimi prikazi; pri PZI, PID se navedejo načrti, pri PZO, DL tehnični prikazi oz. posnetki obstoječega stanja.

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	POSESTVO SYLVMANN
kratek opis gradnje	<p>Načrtuje se sodobno organizirano kmetijsko stavbo z osnovno dejavnostjo vinske kleti (proizvodnja, hramba, degustacija in prodaja vina) s prostori za dopolnilne dejavnosti (gostinstvo, turizem, in lastniško stanovanje). V okviru tega cilja je klet načrtovana za skupno kapaciteto 600.000 l vina. V registru kmetijskih gospodarstev je Sylvmann zaveden pod KMG-MID 100972670.</p> <p>Vinarija ima 3 kletne etaže (v delu kleti je dodana še tehnična medetaža) in tri nadzemne etaže. Izkop glede najvišjo koto terena pa dosega do 15 m, skrajna višina nadzemnih delov stavbe (sleme) je do 11 m. Skupna bruto višina stavbe je do 26 m. Bruto površina stavbe je v fazi DPP 10560 m².</p>
<i>navedba objektov in njihovih značilnosti</i>	
glavni objekt, če je določen	
klasifikacija objekta po CC-SI	12713 Stavbe za skladiščenje pridelka
pripadajoči objekti	
<i>naštej</i>	
objekt z vplivi na okolje	NE
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	
<i>izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja</i>	
kratek opis pripravljanih del	
<i>izpolniti, če gre za dokumentacijo, ki se nanaša samo na pripravljala dela</i>	
PROSTORSKI AKT	
prostorski akt	Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Brda (Uradno glasilo slovenskih občin št. 9/11, 44/17, 21/19, 21/2022)
EUP	BPN-01 / v
namenska raba	A - območje razpršene poselitve oziroma skladno z določili ZUreP-3 območje posamične poselitve
URBANISTIČNI KAZALCI	
<i>Samo za stavbe v DGD.</i>	
a) površine pod stavbami	
b) površine pod pripadajočimi pomožnimi objekti, ki so stavbe	
c) utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	
d) utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	
e) površine raščenege dela	
velikost gradbene parcele (a + b + c + d + e)	
zazidana površina	
bruto tlorisna površina vseh stavb	
faktor prekritih površin (FPP)	
faktor raščenege površin (FRP)	
faktor utrjenih zunanjih površin (FU)	
faktor utrjenih bivalnih površin (FU-B)	
faktor utrjenih prometnih, komunalnih in tehničnih površin (FU-P)	
faktor zazidanosti (FZ)	
faktor izrabe (FI)	
drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakonom o urejanju prostora	

K DOKUMENTACIJI JE TREBA PRIDOBITI NASLEDNJA MNENJA

izpolniti v DPP, DGD in PZI, če je za poseg relevantno

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

OBČINA

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

VAROVANA, VARSTVENA IN OGROŽENA OBMOČJA, VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA

EROZIJSKO OBMOČJE

MNENJE O SPREJEMLJIVOSTI GRADNJE Z VIDIKA UPRAVLJANJA Z VODAMI

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

VODOVOD

MNENJE VAROVALNI PAS, PRESTAVITEV

ELEKTRIKA

MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV, PRESTAVITEV

KOMUNIKACIJSKI VODI

MNENJE VAROVALNI PAS, PRESTAVITEV

JAVNE CESTE

MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA JAVNIH CEST

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

VODOVOD

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

ELEKTRIKA

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV, NOVA TP

FEKALNE VODE

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV, ČN

METEORNE VODE

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV, MK CESTA

DOSTOP

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

KOMUNIKACIJE

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

DRUGA MNENJA

PRILOGA 4B

PODATKI O STAVBAH, GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH IN ZUNANJI UREDITVI

podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta
(stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)

STAVBA

rubriko dodati za vsako stavbo posebej

OSNOVNI PODATKI O STAVBI

imenovanje objekta	VINSKA KLET	POSESTVO SYLVIMANN
kratak opis objekta	Osnovna dejavnost kmetijskega gospodarstva so proizvodnja, skladiščenje, degustacija in prodaja vina. Skupna kapaciteta kleti je 6000 hl	V okviru dopolnilna dejavnost KMG je načrtovano lastniško stanovanje, 4 apartmaji in gostinski del za 120 oseb.

v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI 12713 Stavbe za skladiščenje pridelka

KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH

v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI

del	klasifikacija po CC-SI	delež %
del 1	12713 Stavbe za skladiščenje pridelka	45%
del 2	12510 Industrijske stavbe	37%
del 3	12111 Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev	15%
del 4	11100 Enostanovanjske stavbe	3%
del 5		

po potrebi dodati vstice

glavni ali pripadajoči objekt	glavni objekt
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt
zahtevnost objekta	zahteven
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	požarno zahteven objekt
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	določbe glede univerzalne graditve in rabe objektov niso merodajne

VELIKOST STAVBE

GABARITI

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	88x30 gradbeni okvir klet 3
najvišja višinska kota (n. v.)	136,5 m
višinska kota pritličja (n. v.)	124,9 m
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	110,5 m
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	26,0 m

POVRŠINE IN PROSTORNINE

se ne izpolnjuje v DPP

površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	
bruto tlorisna površina	
bruto prostomina	

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

se ne izpolnjuje v DPP

število stanovanjskih enot (stavbe)	1
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	12
etažnost	
fasada	
oblika strehe	
naklon (v stopinjah)	
število parkirnih mest v stavbi	

število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi		
drug podatek, zahtevan v PA		/
NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE		
<i>samo v PZI; navede se, ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike</i>		
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	uporaba evrokodov	
požarna varnost v stavbah	TSG požarna varnost v stavbah	
niskonapetostne električne inštalacije	TSG niskonapetostne električne inštalacije	
zaščita pred delovanjem strele	TSG zaščita pred delovanjem strele	
učinkovita raba energije	TSG učinkovita raba energije	
zaščita pred hrupom v stavbah	TSG zaščita pred hrupom v stavbah	
druge tehnične smernice		
GRADBENA PARCELA		
<i>se ne izpolnjuje v DPP</i>		
velikost gradbene parcele m ²	0,0 m2	
<i>seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)</i>		
GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL		
k. o.	parc. št.	parcela m ²
		območje gradbene parcele m ²
		4880,0 m2
<i>po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek</i>		4880,0 m2
GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI		
k. o.	parc. št.	parcela m ²
		območje gradbene parcele m ²
		0,0 m2
<i>po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek</i>		0,0 m2
GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC		
k. o.	parc. št.	parcela m ²
		območje gradbene parcele m ²
		0,0 m2
<i>po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek</i>		0,0 m2
ODMIKI OD SOSEDNIH ZEMLJIŠČ		
<i>samo v DGD in PZI</i>		
k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)
<i>po potrebi dodati vrstico</i>		

GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKT*rubriko dodati za vsak gradbeno inženirski objekt posebej***OSNOVNI PODATKI O GRADBENOM INŽENIRSKEM OBJEKTU**

imenovanje objekta	ureditve ravnanja z vodami	cona zbiranja, čiščenja in zadrževanja voda
kratek opis objekta	Načrtuje se kombinacijo podzemnih rezervoarjev za zbiranje koničnih odpadnih vod z regulacijo dotoka v čistilno napravo.	Preciščene odpadne vode se zbirajo skupaj z glavnino meteornih vod in hranijo v najmanj volumnu nad (c.a.150m3) glede na meritve zunanjega vodovoda, nekatere požarne vode...
<i>v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedažalcev in upravnega organa</i>		
klasifikacija po CC-SI	22232 Čistilne naprave	
glavni ali pripadajoči objekt	pripadajoči objekt	sestavljen iz več segmentov
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt	
zahtevnost objekta	nezahteven	
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	požarno manj zahteven objekt	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	določbe glede univerzalne graditve in rabe objektov niso merodajne	

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

višina	ČN bruto	cona bruto
širina	4,5 m	6,0 m
globina	3,9 m	3,9 m
dolžina	10,0 m	30,0 m
nosilni razpon		
bruto tlorisna površina		165,0 m2
bruto prostomina		seštevek
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)		144 m3 + rezerva za zalivanje

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE*Samo v PZI, navede se ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike.*

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	
druge tehnične smernice	

GRADBENA PARCELA*samo v DGD*

velikost gradbene parcele m2	0,0 m2
seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)	

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parc. m ²	območje gradbene parcele m ²
<i>po potrebi dodati vstice in posodobiti avtomatično seštevanje</i>			0,0 m2

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parc. m ²	območje gradbene parcele m ²
<i>po potrebi dodati vstice in posodobiti avtomatično seštevanje</i>			0,0 m2

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parc. m ²	območje gradbene parcele m ²
<i>po potrebi dodati vstice in posodobiti avtomatično seštevanje</i>			0,0 m2

ODMIKI OD SOSEDNIH ZEMLJIŠČ*samo v DGD in PZI*

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)
<i>po potrebi dodati vstico</i>		

ZUNANJA UREDITEV STAVB

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTU

utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	3x dovoz na nivo kleti. 1x dovoz na parkirišče na terenu	30 pokritih v garaži izven časa trgatve, 2 x avtobus na uvozu 2 klet, 10 PM na nivoju terena. 5% invalidskih	Intevencija poteka iz javnih poti. Ekološki otok je v sklopu dovoza v 2 klet.
v opisu se navedejo podatki o dostopih, dovozih, številu in vrsti parkirnih mest, površinah za zbiranje komunalnih odpadkov, površinah za intervencijo in evakuacijo ipd.			
utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	Utrjene zunanje površine nad ploščo prve kleti so urejene kot pritlični bivalni del, delno so izveden kot zelna streha.	Kot utrjene površine na raščnem terenu pa so še prostor pred kletno restavracijo ter zunanja ureditev lastniškega stanovanja okoli bazena in izhoda iz fitnessa.	Na vrhnji etaži se izvede tudi manjša nepokrita terasa.
v opisu se navedejo podatki o terasah, igriščih, utrjenih površinah, zelenih strehah ipd.			
površine raščnega dela	Po izvedbi kleti se ponovno vzpostavi značilen izgled terena.	Površine raščnega dela v zadostni vegetacijski plast prekrivajo tudi manipulativno dvorišče in dele uvozov v klet 2 in klet 3.	Terasasto urejen terne se vzpostavi skladno z geološko geomehanskim poročilom v razmreju do 2:3 in se zaključujejo na nivoju obodne poti vinograde.
v opisu se navedejo podatki o ureditvah zelenih ali obvodnih površin, krajine in odprtega prostora ipd.			
ostale ureditve	Nad gostinsko prireditvenim prostorom se izvede parkirišče in vhodno dvorišče		
v opisu se navedejo podatki o urbani opreml, igralih, razsvetljavi ipd. po potrebi dodati vrstico			

PODATKI O ZEMLJIŠČIH

SEZNAM A: OBJEKTI IN ZUNANJA UREDITEV OBJEKTA (GRADBENA PARCELA)

katastrska občina	2285 Biljana		
parc. št.	663, 664/1, 664/2, 664/3, 666, 668, 669/2, 669/3, 3518/1, 3518,2		
po potrebi dodati vstice			
velikost gradbene parcele m ²	4880		
GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL			
katastrska občina	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²
2285	663	1067,0 m2	1086,1 m2
2285	664/1	3460,0 m2	9,8 m2
2285	664/2	647,0 m2	325,1 m2
2285	664/3	2340,0 m2	564,3 m2
	664/3		451,1 m2
2285	666	10837,0 m2	3,1 m2
	666		40,9 m2
	666		25,8 m2
2285	668	1989,0 m2	1989,4 m2
2285	669/2	252,0 m2	251,9 m2
2285	3518/1	133,0 m2	132,7 m2
po potrebi dodati vstice za vsako parcelo in preveriti seštevke			4880,0 m2
GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI			
katastrska občina	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²
2285	3518/2	JP	lokalno podzemno sidranje pilotnega varovanja izkopa
2285	669/1	JP	lokalno podzemno sidranje pilotnega varovanja izkopa
2285	669/3	IN	lokalno podzemno sidranje pilotnega varovanja izkopa
2285	666	IN	lokalno podzemno sidranje pilotnega varovanja izkopa
2285	664/1	IN	lokalno podzemno sidranje pilotnega varovanja izkopa
2285	664/3	IN	lokalno podzemno sidranje pilotnega varovanja izkopa
po potrebi dodati vstice za vsako parcelo in preveriti seštevke			0,0 m2
GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC			
katastrska občina	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²
po potrebi dodati vstice za vsako parcelo in preveriti seštevke			0,0 m2

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA INFRASTRUKTURO ZARADI ZAGOTAVLJANJA

KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJA NA INFRASTRUKTURO

obstoječi priključki, ki se ne spreminjajo, se ne vpisujejo; vpisati potek priključkov od objekta do mesta priključevanja

OSKRBA S PITNO VODO

predvidena komunalna oskrba	obstoječ priključek		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
2250m3 na leto	nov vodomerni jašek	2285	3518/2
pov. 6,2 m3 na dan			
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	Biljana		
parc. št.	3518/2, 663		
po potrebi dodati vrtice			

ELEKTRIKA

predvidena komunalna oskrba	obstoječ priključek		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

konična moč skupaj: 386 kWx0,7= 270 kVA jakost omejevalca porabe je 3x 400A NOV TP 400kVA	nova merilna omarica	2285	669/3
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	Biljana		
parc. št.	669/3, 3518/2, 668		
po potrebi dodati vstice			
PLIN			
predvidena komunalna oskrba	priklučevanje ni predvideno		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
TOPLOVOD			
predvidena komunalna oskrba	priklučevanje ni predvideno		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vstice			
DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO			
predvidena komunalna oskrba	priklučevanje ni predvideno		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vstice			
ODVAJANJE FEKALNIH VODA			
predvidena komunalna oskrba	čistilna naprava		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
okvirno letno 1800 m3, pov. 5m3 dnevno	lastna biološka ČN, sistem zadrževanja in ponovne uporabe	2285	3517
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	Biljana		
parc. št.	668, 664/3, 664/2, 3518/1 prečiščeno na 3517		
po potrebi dodati vstice			
ODVAJANJE METEORNIH VODA			
predvidena komunalna oskrba	razpršeno odvajanje , nov priključek		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
Kombinacija razprešene odvodnje in zadrževanja z razpršeno odvodnjo.Zbiralnik kapnice in prečiščenih vod c.a. 60 m3	Strehe + pritlične utrjene površine preko zbiralnika kapnice. Parkirne in povozne površine preko separatorjev.Zelene površine neposredno razpršeno.	2285	3517
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	Biljana		
parc. št.	preliv (očiščene in kapnica)zahodna stran v MK ceste 3517, potek V stran (prometne površine in vmesna brežina) v cestno MK		
po potrebi dodati vstice			
KOMUNIKACIJSKI VODI			
predvidena komunalna oskrba	obstoječ priključek		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
vkopan optični kabel, kapaciteta je ustrezna	nova merilna omarica	2285	669/1
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	Biljana		
parc. št.	669/2		
po potrebi dodati vstice			

DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE			
predvidena komunalna oskrba	novi priključki (1x obstoječ)		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
4 lokalni priključki. Priključek 2 klet omogoča parkiranje avtobusov	priključevanje na rekonstruirano javno pot	Biljan	3517 , 669/1, 3518/2
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
ZBIRANJE KOM. ODPADKOV			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.		k. o. mesta odvzema	parc. št. mesta odvzema
organiziran lokalni odvoz, lasten ekološki otok		2285	GP 668
po potrebi dodati vrstice			
DRUGO (NAVEDI)			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV -NI PREDMET -IZVEDBA PO PD LUZ			
navede se samo vrsta infrastrukture, ki se prestavlja, navesti zemljišča prestavljenega voda			
vrsta infrastrukture	prestavitev in vkop SN NADZEMNI ELEKTRO vod		
katastrska občina	2285 Biljana		
parc. št.			
vrsta infrastrukture	prestavitev VODOVODin izvedba 2 hidrantov		
katastrska občina	2285 Biljana		
parc. št.	669/3 hidrant , 669/3 hidrant ,		
vrsta infrastrukture	TK OPTIČNI kabel		
katastrska občina	2285 Biljana		
parc. št.	3518/2 , 669/1		
po potrebi dodati vrstice			
SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE			
Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti zaradi			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			